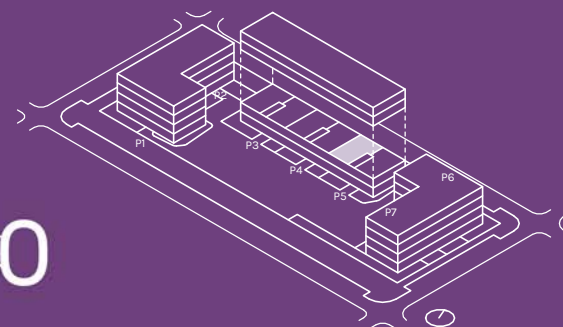


# 2A

planta 2  
portal 5

3 dormitorios  
2 baños  
Terraza

Superficie útil 92,16 m²m²



## CARACTERÍSTICAS VIVIENDA

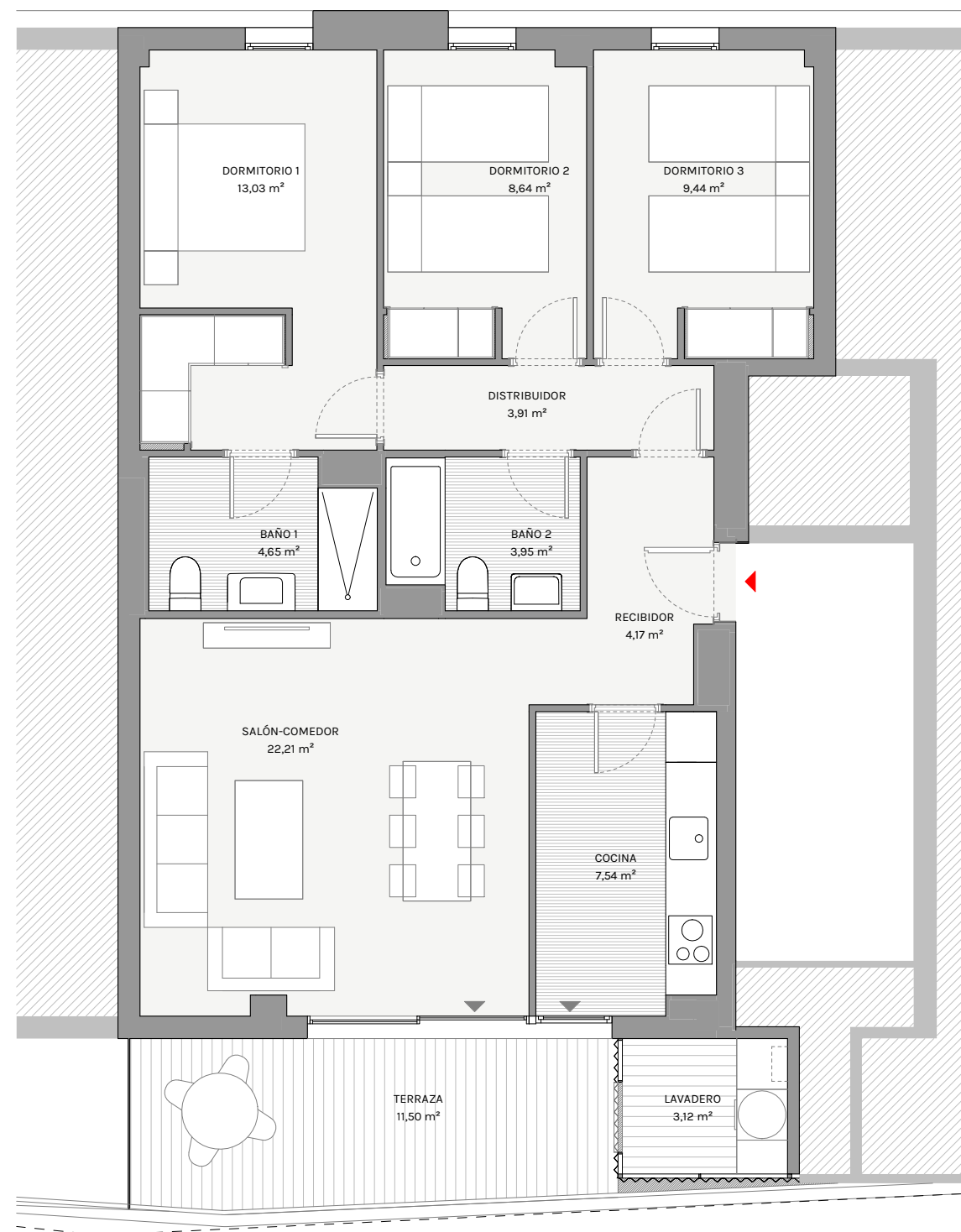
- Salón comedor con posibilidad de cocina abierta
- Dormitorio principal con baño ensuite y vestidor
- Amplia terraza

## SUPERFICIES APROXIMADAS

|  | Sup. de proyecto | Decreto 218/2005 |
|--|------------------|------------------|
| Superficie útil interior   | 80,66 m²         |                  |
| Superficie de terraza  | 11,50 m²         |                  |
| Superficie T.Descubierta/Jardín  |                  |                  |
| Total superficie útil<br>(Incluye útil interior y exterior)  | 92,16 m²         | 86,41 m²         |
| Total superficie construida<br>(Incluye construida interior, de terrazas<br>y zona común proporcional) | 101,14 m²        | 106,89 m²        |



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos



0 0,5 1 2m